

FOR RENT

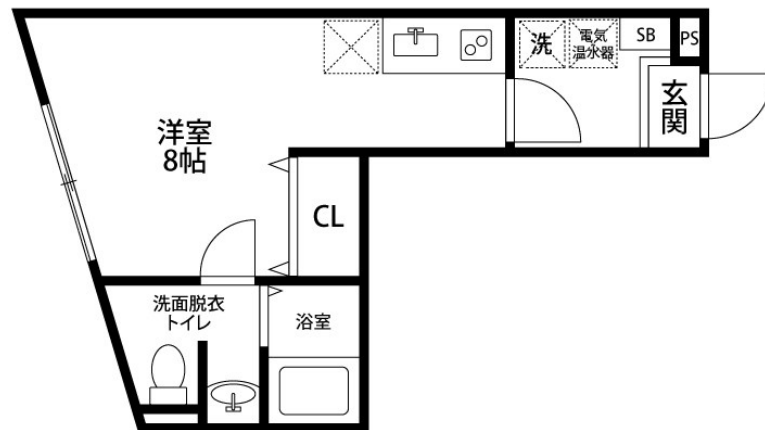
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	C R E A 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通 5 番町79-4		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩21分 新潟交通 本町通五番町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	23.84㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 40,000円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 入居サポート: 1,500円 町内費: 400円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の 5 0 % 更新保証料: 1 万円 / 1 年毎 月額事務手数料: 1 0 0 円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.00078

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%