

FOR RENT

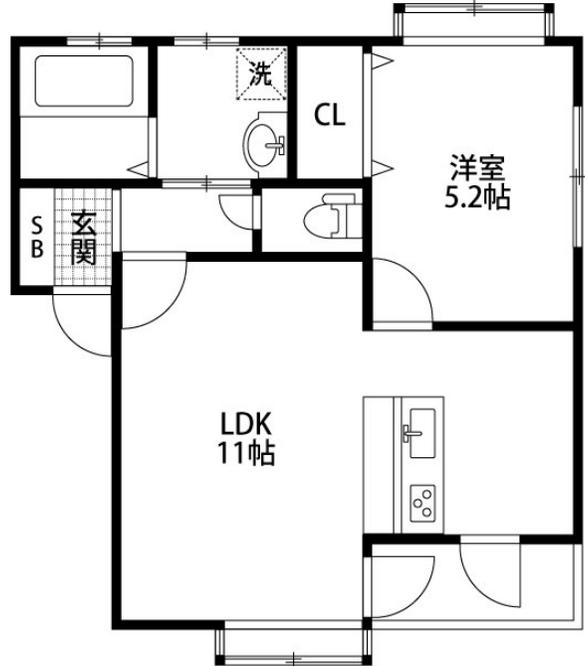
賃料	管理費等
48,000円	3,000円

2 F 以上,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クーチェ H号室		
物件所在地	新潟県新潟市西蒲区巻甲4779-1		
交通	越後線 巻駅 徒歩16分 越後線 越後首根駅 徒歩53分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.34㎡	向き	
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 60,000円 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 入居者サポート: 1,500円 町内費: 250円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円/1年毎 月額事務手数料: 100円		
備考	法人契約の場合礼金1ヶ月分となります。 ペット飼育については制限があります。詳しくはお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.00185



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%