

FOR RENT

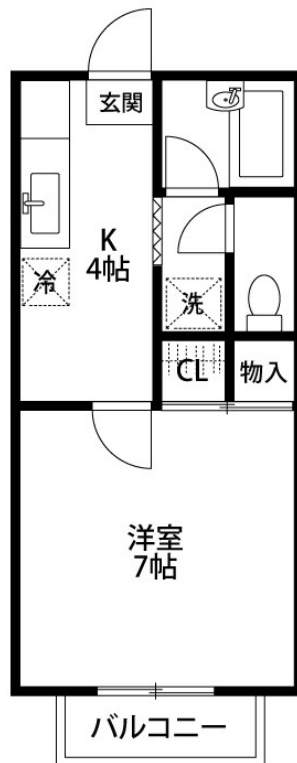
賃料	管理費等
43,000円	0円

最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォートさんべる樹 207号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区明石 2 丁目3-43		
交通	越後線 新潟駅 徒歩18分 信越本線 越後石山駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.79㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000～10000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 町内費: 250円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 月総額の50%、月: 月総額の1%、更新: 1万円/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.00263

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合			
	元付	50%	客付	50%