

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2面採光,サンルーム,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ショコラ 104号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田緑町2丁目1-1		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩13分 信越本線 越後石山駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.63㎡	向き	東
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 9,900円 鍵交換料: 33,000円 ハウスクリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内費: 400円 入居者サポート: 1,500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.01206



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%