

# FOR RENT

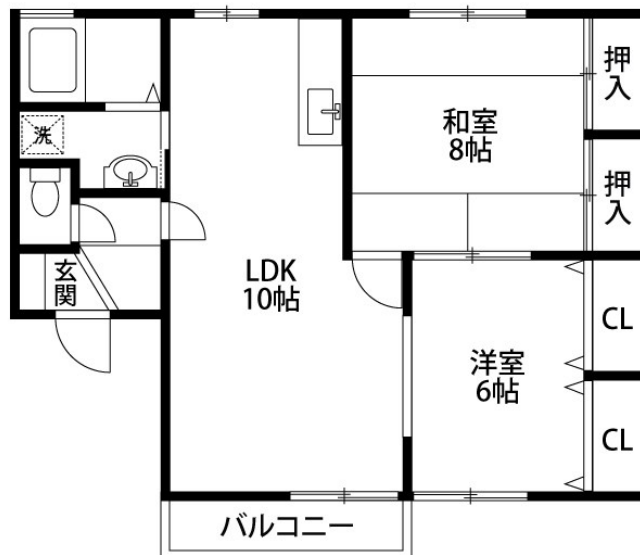
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 58,000円 | 0円   |

カップルやファミリーにおすすめの2LDK、ペットの飼育も可能となっております。駐車場も1台無料で付いてきてうれしいですね！2台目もご相談ください。お得な賃料となっておりますので是非、ご見学ください！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セジュール飛鳥II 202号室                                    |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市東区大形本町5丁目6-51                                |      |    |
| 交通       | 白新線 大形駅 徒歩15分<br>新潟交通 大形本町 バス停徒歩4分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10畳) 和室(8畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 54.65㎡                                             | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1993年9月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料)                                              |      |    |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 町内費：400円                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可                              |      |    |
| 保証会社     |                                                    |      |    |
| 備考       | ペット飼育の場合は、賃料プラス2,000円になります。                        |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月3日

No.01705

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |