

—FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュレスカイ東堀 1F号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東堀通 1 3 番町3030-1		
交通	新潟交通 東堀通十二番町 バス停徒歩2分 信越本線 新潟駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(3.75畳) LD(8.25畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	43.48㎡	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:50,000円 鍵交換料:19,800円 室内消毒料:9,900円 [月次費用] 町内費:600円 入居者サポート:1,500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.04151

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%