

FOR RENT

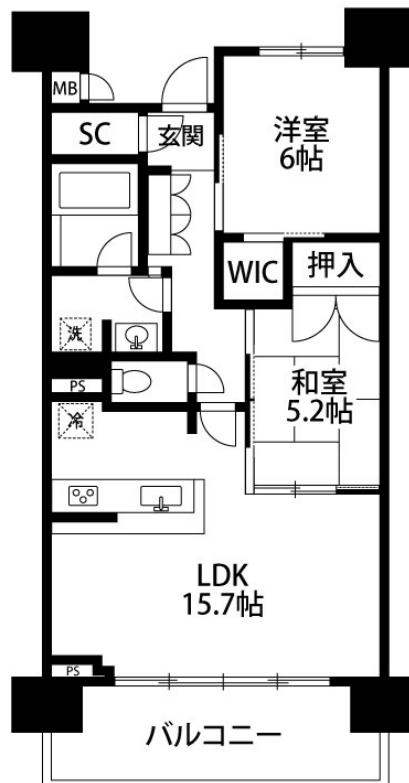
賃料	管理費等
165,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、最上階、外壁タイル張り、始発駅、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス、セキュリ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラルハイム萬代橋 1511号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代3丁目2-23		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 新潟交通 万代シティバスセンター バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(5.2畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	64.17m ²	向き	南東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン2台、カウン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 個人契約の場合保証会社加入必須		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.06250



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付