

# FOR RENT

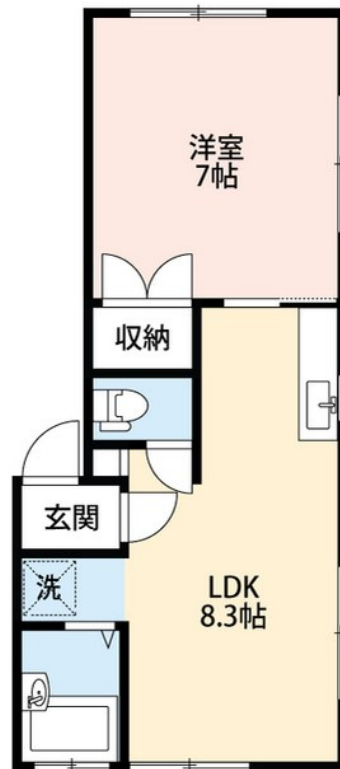
賃料	管理費等
46,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンドリーム 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山7丁目8-6		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩29分 新潟交通 中山五丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.15㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円、月々総賃料の1%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.06361

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付