

FOR RENT

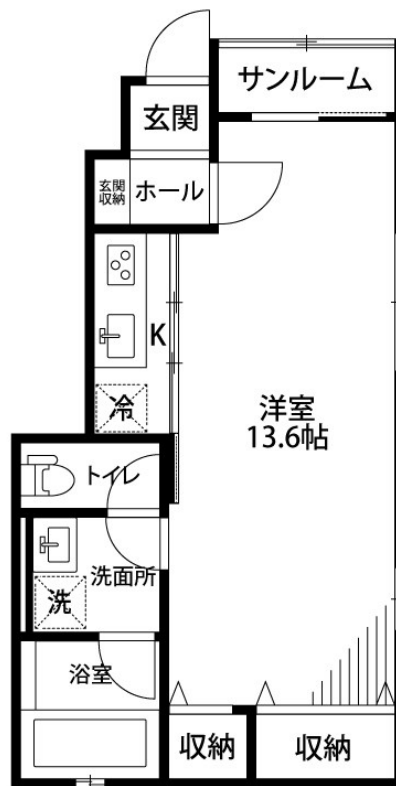
賃料	管理費等
49,000円	3,000円

サンルーム,角住戸,通風良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LOTUS 安江B棟 105号室		
物件所在地	新潟県上越市安江1丁目2-13		
交通	信越本線 黒井(新潟)駅 徒歩24分 信越本線 直江津駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(13.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.43㎡	向き	
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,オール		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング料: 40,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,500円 町内費: 850円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.06623

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%