

FOR RENT

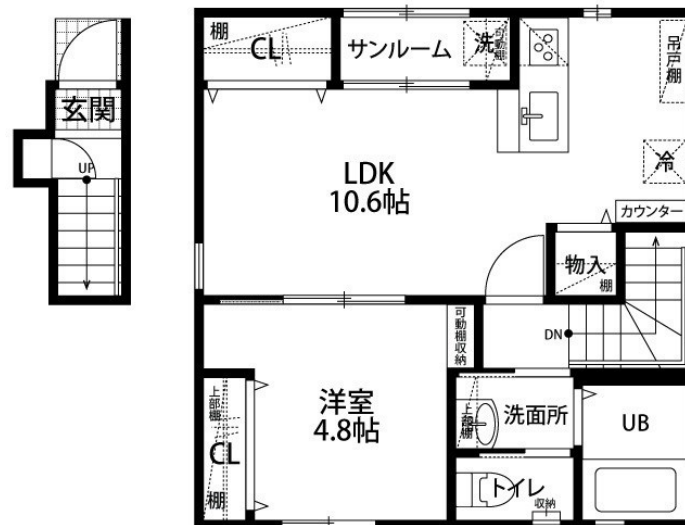
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, サンプルム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	STAR RAYS 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区泉町 5 丁目3-46		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩29分 新潟交通 泥瀉 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.62㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 50,000円 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 入居者サポート: 1,800円 町内費: 450円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の 5 0 % 更新保証料: 1 万円 / 1 年毎 月額事務手数料: 1 0 0 円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.06946

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%