

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2F以上,オートロック,サンルーム,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シュエットブラン 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾上6丁目15-5		
交通	新潟交通 下坂井 バス停徒歩1分 越後線 寺尾駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.43㎡	向き	南東
築年月	2021年1月22日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 60,000円 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 入居者サポート: 1,500円 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額家賃合計の50%、更新保証料: 10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.06998



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%