

FOR RENT

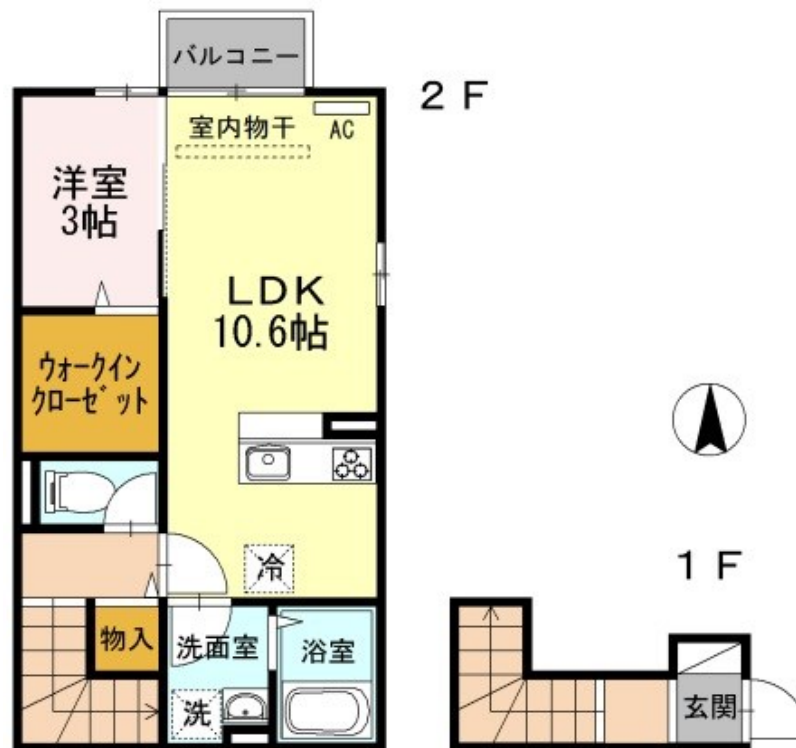
賃料	管理費等
70,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 電子ロック, 始発駅, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボナール 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸町2-7		
交通	越後線 上所駅 徒歩9分 越後線 新潟駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	北
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費: 60,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 家賃合計の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.07224

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付