

FOR RENT

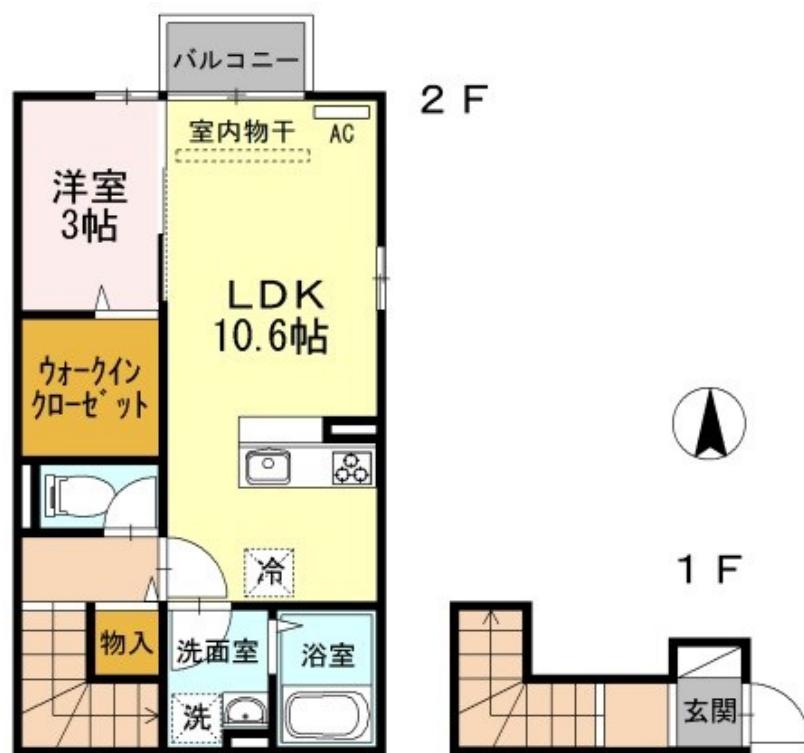
賃料	管理費等
70,000円	5,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、最上階、電子ロック、始発駅、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボナール 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸町2-7		
交通	越後線 上所駅 徒歩9分 越後線 新潟駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40m ²	向き	北
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット、ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円 ルームクリーニング費 : 60,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円、月額保証料 : 家賃合計の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.07224



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付