

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,100円

オートロック,角住戸,駅前,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2万円	礼金	6.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースコート東万代 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東万代町7-27		
交通	越後線 新潟駅 徒歩10分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26㎡	向き	南東
築年月	2020年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月1日
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] 町内費: 400円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.07365



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付