

FOR RENT

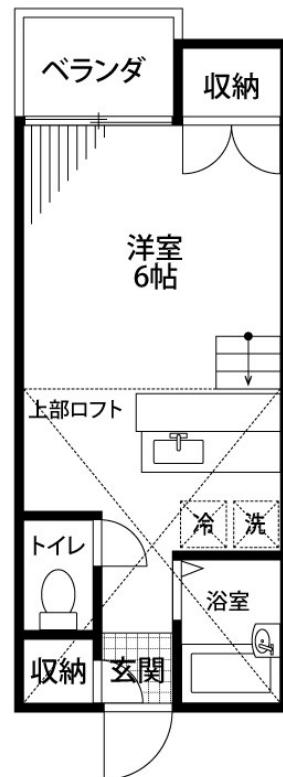
賃料	管理費等
38,000円	0円

閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サプラス・1 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山6丁目10-25		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩24分 新潟交通 弁天橋 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.57m ²	向き	
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月25日
駐車場	空無		
設備	インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：19,800円 室内除菌セット：13,200円 投てき消火器：6,600円 [月次費用] 町内費：400円 24時間安心ライフ：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時保証料40,000円 保証委託継続料10,500円/年毎 引落し		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.07592



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付