

FOR RENT

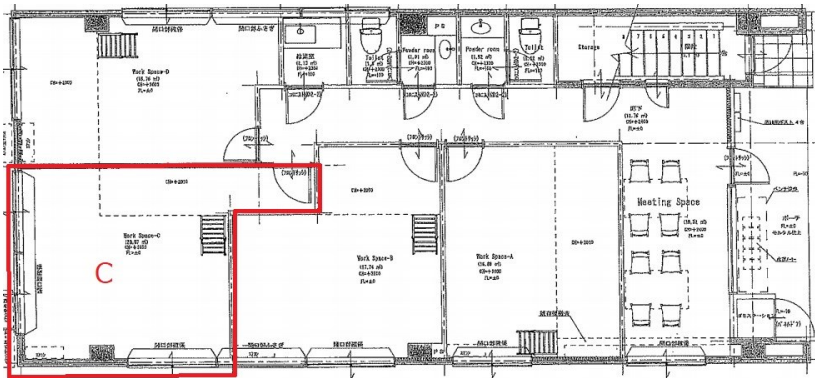
賃料	管理費等
55,000円	0円

専有部：ロフト,エアコン 共用部：メールボックス,トイレ,洗面所,給湯室,ミーティングスペース,ゴミステーション

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗（区画）		
建物名・部屋番号	Parfait Nouveau（パルフェ・ヌーボー） C号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区寺裏通1番町234-6		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩17分 新潟交通 市役所前 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	19.49㎡	向き	
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	専有部：ロフト,エアコン 共用部：メールボックス,トイレ,洗面所,給湯室,ミーティングスペース,ゴミ		
その他費用	[月次費用] 定額水道料：2,200円 町内費：500円		
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回保証料：月額賃料総額の100%、更新保証料：20,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.07989

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付