

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,駅前,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大幸ビル 401号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区花園1丁目6-30		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩2分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	24.5㎡	向き	
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[月次費用] 水道料: 3,000円		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.08067



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付