

# FOR RENT

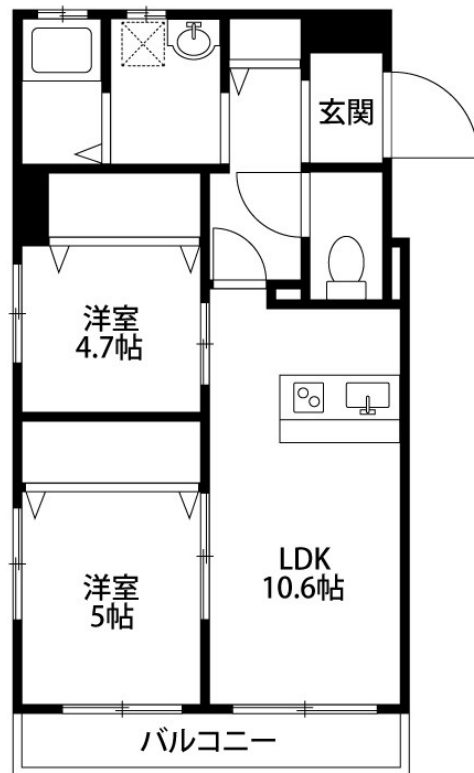
賃料	管理費等
92,000円	7,250円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス・ヴィラ西大畑 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西大畑町616-1		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩25分 新潟交通 西大畑 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.7畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	50.96㎡	向き	南西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14850円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全		
その他費用	[月次費用] 保険料相当額: 900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%、月額保証料: 賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.08587

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付