

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	1,500円

角住戸,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルテ明石 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区明石 2丁目2-36		
交通	越後線 新潟駅 徒歩10分 信越本線 越後石山駅 徒歩51分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.7㎡	向き	北西
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 保険料: 750円 LSクラブ: 1,540円 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の60% 月額保証料: 月額賃料総額の1%が必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.08609

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付