

FOR RENT

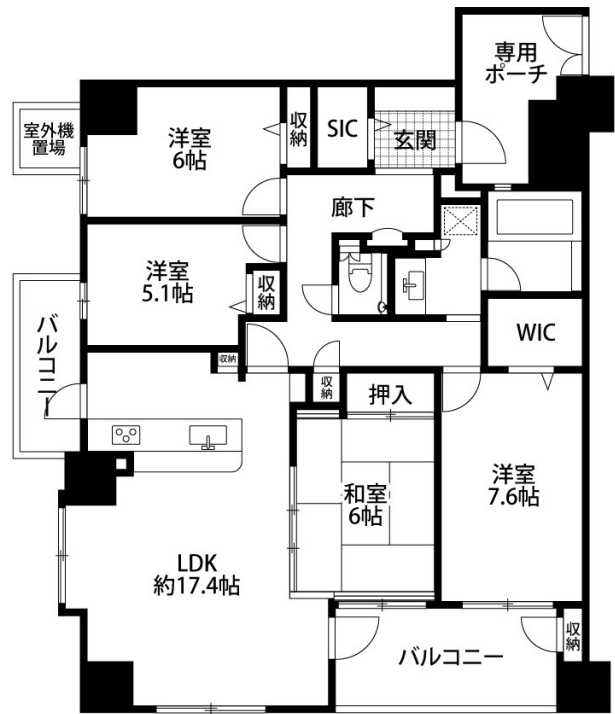
賃料	管理費等
150,000円	13,600円

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェスティオ万代アヴァンタージュ 502号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代5丁目2-31		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩8分 新潟交通 万代シテイバスセンター バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳) 和室(6畳) LDK(17.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	99.69㎡	向き	南
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 19,800円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 個人契約の場合保証会社加入要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月10日

No.08675



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付