

FOR RENT

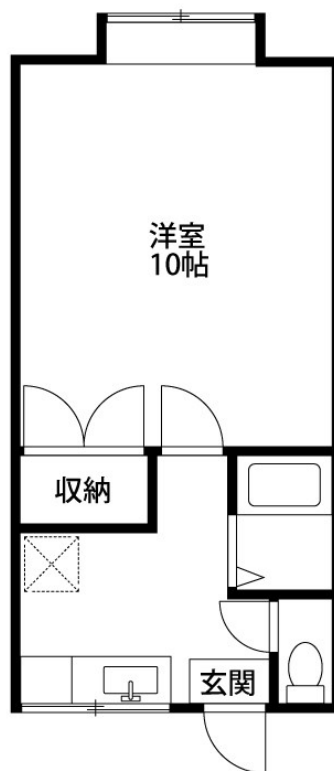
賃料	管理費等
38,000円	1,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポテンシャル A202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区寺山 1 丁目13-7		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩32分 白新線 大形駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 22,000円 鍵交換料: 16,500円 室内消毒料: 16,500円 安心サポート: 16,500円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5% 更新保証料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.08690

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付