

FOR RENT

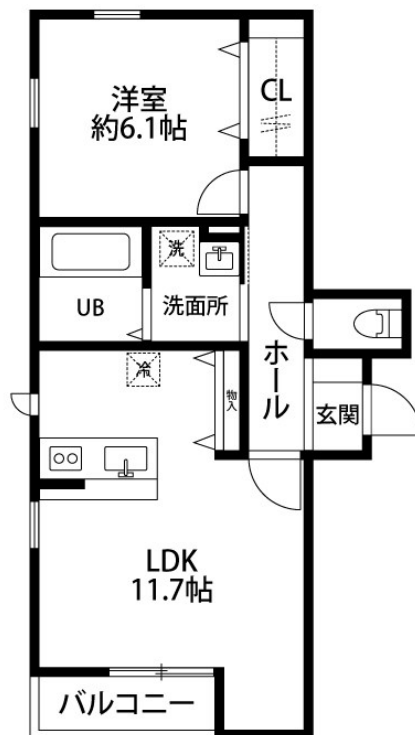
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベレーザ弁天橋 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天橋通1丁目16-11		
交通	新潟交通 原の台 バス停徒歩3分 越後線 新潟駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	44.82㎡	向き	南
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 60,000円 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 町内費: 300円 入居者サポート: 1,800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円/1年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.08992

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%