

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	9,000円

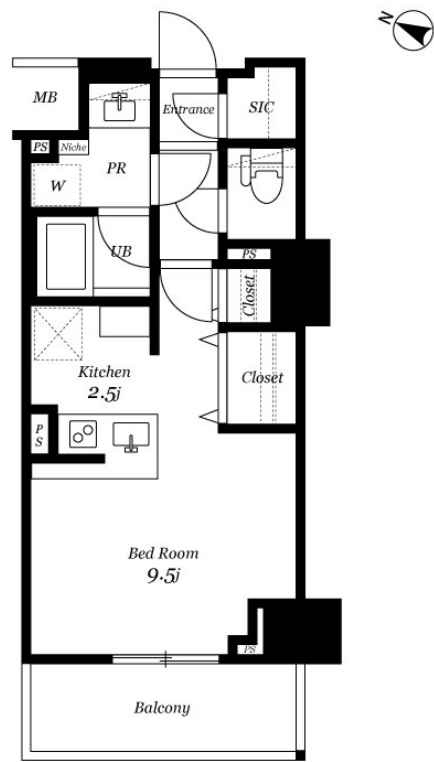
## 禁煙ルーム

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスER万代 708号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東万代町9番38号		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩9分 新潟交通 万代町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 7階		
専有面積	34.74㎡	向き	南西
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 9,900円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 月額賃料等の60%。翌年以降1年毎に1万円の更新料		
備考	禁煙ルーム		

情報更新日2026年7月7日

No.09004



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%