

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2F以上,角住戸,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドコンフォート 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新南2丁目11-17		
交通	越後線 小針駅 徒歩38分 越後線 寺尾駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(2.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.33㎡	向き	南西
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:40,000円 鍵交換料:33,000円 室内消毒料:9,900円 [月次費用] 町内費:500円 入居者サポート:1,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円/1年毎 月額事務手数料:100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.09394

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%