

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラワーフェアリ B301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鎧西 1 丁目8-15		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩13分 新潟交通 笹口大通 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41m ²	向き	西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換料(希望制) : 29,150円		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額家賃合計の50%、更新保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.09534



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付