

FOR RENT

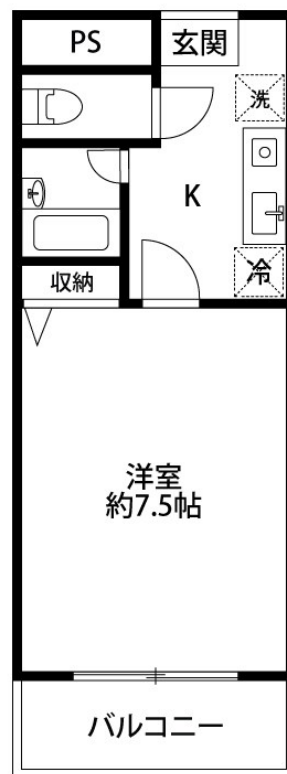
賃料	管理費等
49,000円	0円

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カナン花園 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区花園2丁目1-25		
交通	白新線 新潟駅 徒歩4分 信越本線 新潟駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 2階		
専有面積	27.72㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置 済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 月額保険: 750円 LSクラブ: 1,540円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60%、月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.09723

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付