

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2F以上,オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス水島町 407号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区水島町10-25		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩14分 新潟交通 水島町 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	44.72㎡	向き	東
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月下旬
駐車場	無		
設備	3点給湯,BS,T.Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:60,000円 室内消毒料:9,900円 [月次費用] 入居者サポート:1,500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.09943



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%