

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リベルテ白鳥 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新4丁目9-39		
交通	越後線 小針駅 徒歩18分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	35.92m ²	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.10193



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%