

FOR RENT

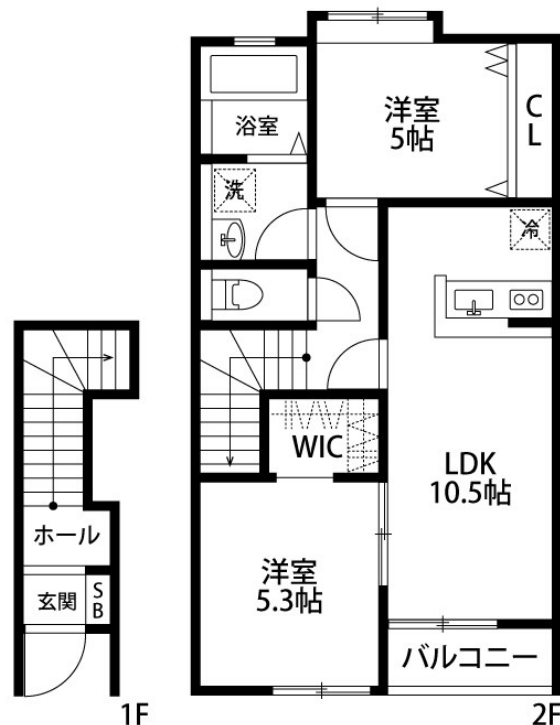
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2F以上,角住戸,上階無し,外壁サイディング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベレーザⅠ 6号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区内野西が丘3丁目12-5		
交通	越後線 内野西が丘駅 徒歩7分 越後線 内野駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.61㎡	向き	
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:70,000円 鍵交換料:33,000円 室内消毒料:9,900円 [月次費用] 入居者サポート:1,500円 町内費:300円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円/1年毎		
備考	法人契約の場合礼金1ヶ月分となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.10353

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付