

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,500円

カードキー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5.2万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラ B106号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区空港西2丁目21-16		
交通	越後線 新潟駅 バス27分 桑名病院入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(14.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	38.52㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 200円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額保証料: 月額総賃料の3.4%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.10582

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付