

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 105,000円 | 5,500円 |

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場, セ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クローバーハウスC 201号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区上所上2丁目11-13 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩15分 新潟交通 近江口 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.2畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 74.46㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2015年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年9月4日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 1,650円 ルームクリーニング料金: 99,000円 [月次費用] 町会費: 400円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.10605



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |