

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	4.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モア・紫竹 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹7丁目27-24		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩28分 白新線 東新潟駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.2㎡	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円 OR 月額保証料: 月額賃料等総額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.10742

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付