

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	kokomo天神尾 407号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神尾 1 丁目19-1		
交通	越後線 新潟駅 徒歩12分 越後線 上野駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	57.9㎡	向き	南西
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.11052

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付