

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, サンプルム, 角住戸, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	S A E 中野山 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中野山 4丁目7-3		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩13分 信越本線 越後石山駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.52㎡	向き	北西
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 50,000円 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 入居者サポート: 1,500円 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.11536



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

仲介元付 (専任)