

FOR RENT

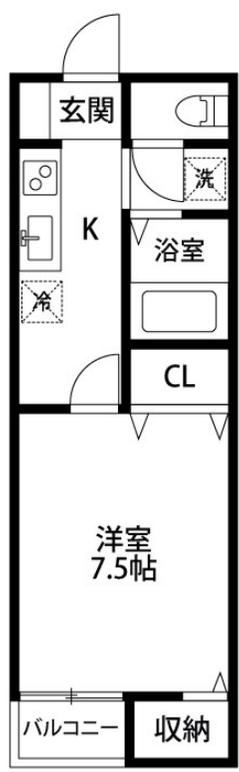
賃料	管理費等
39,000円	4,000円

閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワール上所 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所中2丁目5-26		
交通	越後線 上所駅 徒歩13分 越後線 新潟駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.74㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 駐輪場: 200円 [備考] 法人契約: 更新料、敷金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 詳しくはお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年3月3日

No.11640



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付