FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,900円

オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾン西堀　101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀通６番町887-3		
交通	新潟交通　南浜通　バス停徒歩2分 新潟交通　古町（新潟）　バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(3.3畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.61㎡	向き	北東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月13日
駐車場	無		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：19,800円　ハウスクリーニング費：73,700円 [月次費用]　町内費：300円　シャーメゾンライフサポート：1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：33,000円、月額保証料：月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.11652

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　　物件管理コード：1122359934620000022940

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。