

# FOR RENT

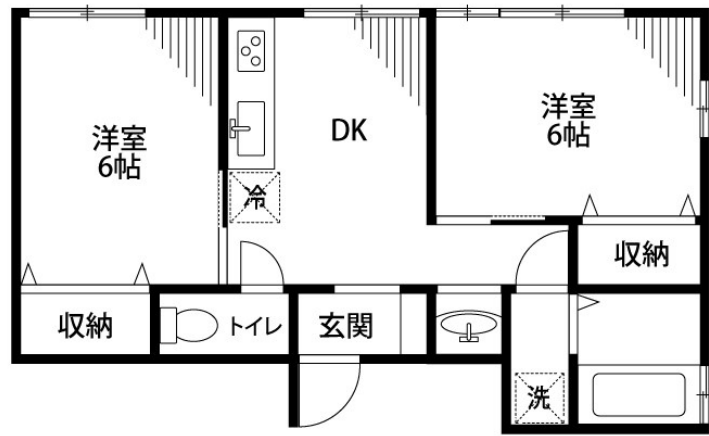
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2面採光,角住戸,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハウスフローラル 1-A号室		
物件所在地	新潟県新潟市北区新崎2丁目1-76		
交通	白新線 新崎駅 徒歩12分 信越本線 越後石山駅 徒歩82分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.79㎡	向き	
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 2000円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.11852



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%