

FOR RENT

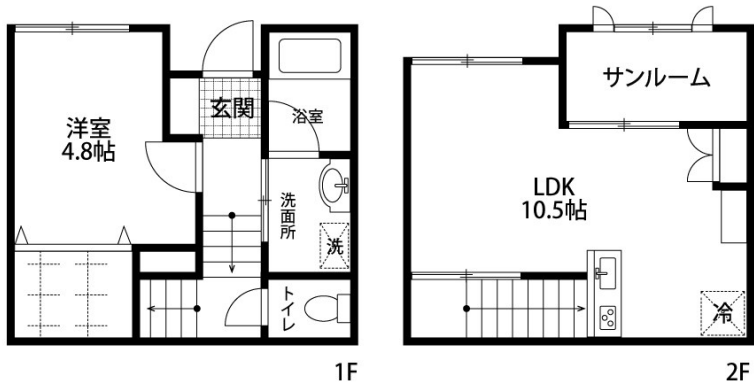
賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上,サンルーム,メゾネット,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	L O T U S 安江 A 棟 111号室		
物件所在地	新潟県上越市安江 1 丁目2-13		
交通	信越本線 黒井（新潟）駅 徒歩24分 信越本線 直江津駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	43.25㎡	向き	
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, B S , I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オール		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 60,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,800円 町内費: 850円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の 5 0 % 更新保証料: 1 万円 / 1 年毎 月額事務手数料: 1 0 0 円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.11953

お問合せ先

新潟県知事（１）第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%