

FOR RENT

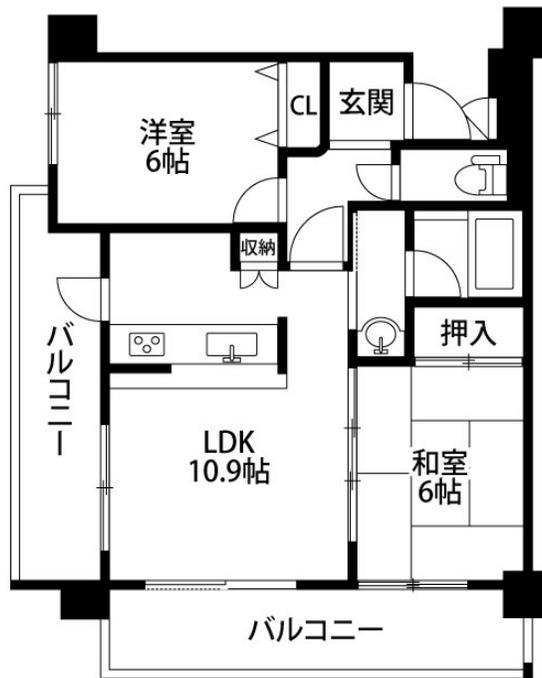
賃料	管理費等
100,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル・カナン新潟駅南 502号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口2丁目2-20		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩4分 新潟駅 新潟駅南口 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	52.11㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	法人限定		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 更新保証料10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.12037

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%