

FOR RENT

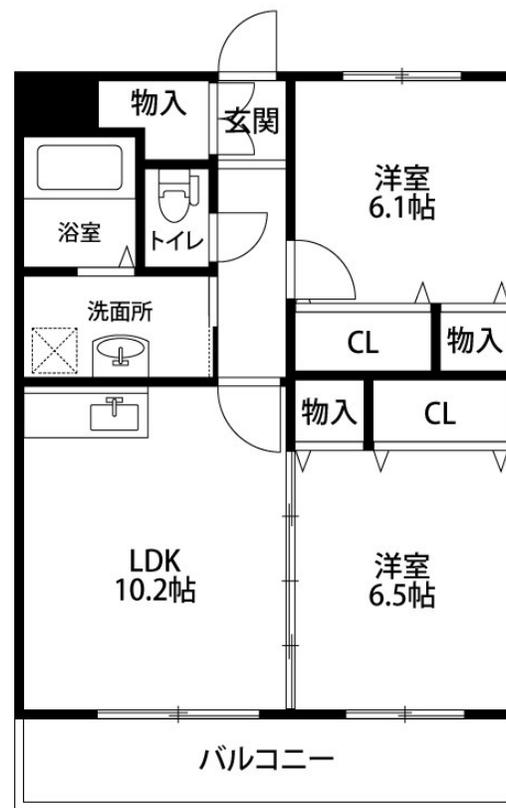
賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミーユ 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区曾川366-11		
交通	S2:鳥屋野線 嘉木 バス停徒歩4分 越後線 上所駅 徒歩81分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	57.17㎡	向き	西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,クロ		
その他費用	[一時金]ハウスクリーニング代:38,500円 [月次費用]町内費:300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:月額合計の50%、月額保証料:550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.12505



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付