

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,900円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子キー, 電子ロック, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 補装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピスタ中央B 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所上 3 丁目5-17		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩31分 越後線 上所駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.75m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月11日
駐車場	有(敷地内) 4400 ~ 5500円/月		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費: 73,700円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] 町内費: 300円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.12554



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付