

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

オートロック,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CasaLuna 106号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山7丁目10-18		
交通	越後線 新潟駅 徒歩25分 白新線 新潟駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.29畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	24.19㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 町内費: 100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額費用合計の50%、毎月: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.12639



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付