FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,900円

角住戸,電子ロック,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポアルデア　101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区田中町5179-1		
交通	越後線　白山（新潟）駅　徒歩34分 信越本線　新潟駅　徒歩42分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.8畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.81㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング費：55,000円　デジタルキー設定料：7,000円 [月次費用]　町内費：500円　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：33,000円、月額保証料：月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日　No.12778

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000024910

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。