

# FOR RENT

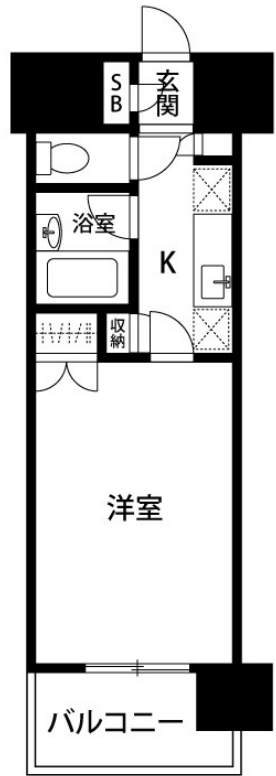
賃料	管理費等
40,000円	6,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・リエス 501号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鏡1丁目4-3		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 信越本線 越後石山駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	20.79㎡	向き	
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:24,200円 [月次費用] 安心サポート:2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額賃料合計の70% 年間保証委託料1万円 月額保証委託料864円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月5日

No.13198



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付