

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 13万円                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジェンド米山 202号室                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区米山 4 丁目21-19                                                  |      |    |
| 交通       | 越後線 新潟駅 徒歩12分<br>新潟交通 米山 バス停徒歩3分                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(7.5畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                        |      |    |
| 専有面積     | 36.34㎡                                                                 | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2010年2月                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オール           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒: 16,500円 24時間安心サポート: 880円<br>[月次費用] 町内費: 300円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:月額賃料等合計の50%が必要 毎月、月額賃料等合計額の1%が必要                            |      |    |
| 備考       |                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.13481

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |