

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2F以上,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Lily-be安江 203号室		
物件所在地	新潟県上越市安江1丁目2-12		
交通	信越本線 黒井(新潟)駅 徒歩20分 信越本線 直江津駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.38㎡	向き	東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]ハウスクリーニング費用:50,000円 [月次費用]入居者サポート:1,500円 町内費:850円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円 / 1年毎 月額事務手数料:100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.13522



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%