

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルテール新和B棟 B201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区新和2丁目5-16		
交通	越後線 上所駅 徒歩12分 越後線 新潟駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.24㎡	向き	南
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月13日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] DroomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

情報更新日2025年8月9日

No.13822

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付