

# FOR RENT

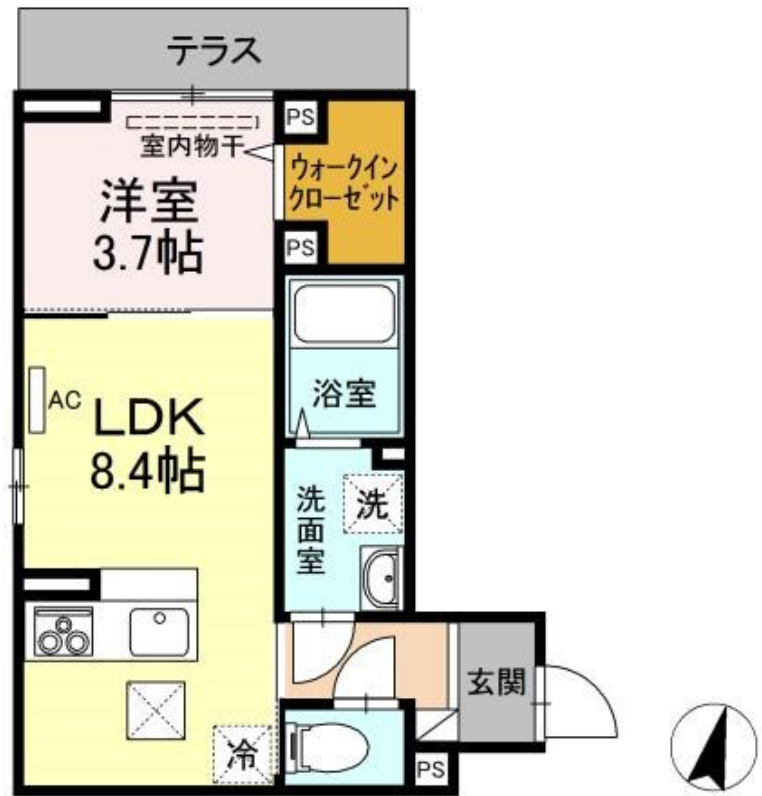
賃料	管理費等
72,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,電子ロック,駅まで平坦,駅前,始発駅,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Calma天神 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神2丁目137-151		
交通	越後線 新潟駅 徒歩6分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(8.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.26㎡	向き	北
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月22日
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 1,650円 ルームクリーニング料金: 61,600円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.14597



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付