

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デルニエ 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鏡西 2 丁目22-19		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩22分 越後線 上所駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.29㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年9月27日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] デジタルロックセットアップ料: 3,300円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.14697

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				
	貸主	0%	借主	100%	
仲介先物	手数料配分の割合				
	元付	0%	客付	100%	