

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,900円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・サンライズ 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池 3 丁目7-3		
交通	越後線 新潟駅 徒歩33分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(9.2畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.9㎡	向き	南東
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 ハウスクリーニング費: 73,700円 [月次費用] 町内費: 300円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.14773

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付