

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	A l a i s e 米山 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山 3 丁目4-15		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩8分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(3.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.19㎡	向き	南
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 60,000円 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 入居者サポート: 1,800円 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【ニッポインシュア株式会社】 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 1000円		
備考	法人契約の場合礼金1ヶ月分となります。 家賃発生を協議で先延ばしした場合は礼金をいただく場合がございます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.14915

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%